

### ユニ宇治マンション



所在地: 宇治市木幡  
 設計番号: No.01029  
 主要用途: 分譲マンション5棟  
 調査工事概要: 屋上防水改修工事  
 業務内容: コンサル、監理  
 構造規模: RC造7F  
 延面積: 30830 m<sup>2</sup>  
 住戸387戸 1978年新築

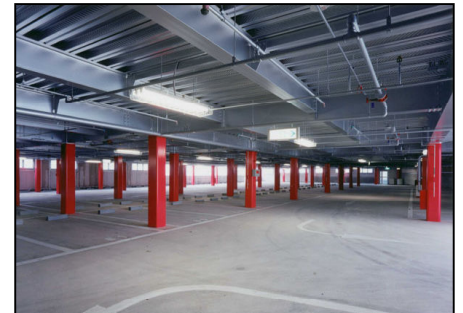


ユニシリーズの大規模団地で2回目の屋上防水改修工事です。防水工法の選定、見積りや業者選定の相談業務と工事監理を行いました。

### H&Aビル



所在地: 京都市西京区  
 設計番号: No.99032  
 主要用途: テナントビル  
 調査工事概要: 内外装設備診断工事  
 業務内容: 設計監理  
 構造規模: S造3F  
 延面積: 2078 m<sup>2</sup>



新築後の特殊建築物調査報告届出の為にメンテナンスの為に建築診断を行いました。飲食店舗、カラオケ店舗、パチンコ店舗と駐車場の総合施設です。

### カラオケハミングコング



所在地: 京都市山科区  
 設計番号: No.01022  
 主要用途: カラオケ店舗  
 調査工事概要: 内外装設備診断  
 業務内容: 建築診断  
 構造規模: S造6F  
 延面積: 2159 m<sup>2</sup>



建物は新しく問題は無いのですがカラオケ営業以外の建物利用ができないかとの相談で、用途変更の為に建築診断を行いました。

### 本能寺会館



所在地: 京都市中京区  
 設計番号: No98011  
 主要用途: ホテル会館  
 調査工事概要: 内外装工事  
 業務内容: 設計監理  
 構造規模: RC造7F  
 延面積: 5603 m<sup>2</sup>



京都市役所に面するホテル本能寺会館の宿泊設備の全面リニューアル工事です。建物が古い為、適宜、強度を診断し補強工事を行いながらの改修工事でした。