

令和6年度 第5回管理組合理事会 議事録

回覧

管理組合理事長 今井 友也

○日 時 令和6年11月16日（土） 15:00～16:30

○場 所 羽戸山集会所 洋室

○出席者 理事兼建協委員（定数5）今井、岡本、牧野、藤原、松坂（書記）

建協委員兼理事（定数5）竹原、大久保、鳴尾、有川

監事（定数2）奥田

管理組合法人規約 第8章理事会 第42条に基づき理事会の議事は出席理事等の2/3以上の多数で可決

（今後、管理組合の監事を、建築協定運営委員会の監事兼任とします）

1) 報告事項

- 建築協定第4条にある「汚水処理場」の文言については、宇治市の建築指導課に確認したところ、改訂する必要はないとのことであった。
- 2024/10/4の藤井司法書士事務所との相談費用の支払いを行った。
- 組合員名簿の更新を行った。

2) 議題

- 第4回管理組合理事会議事録の確認をし、回覧資料とした。
- 総会へ向けた段取りの確認、担当決めを行った。
 - 議案書の内容について以下の様に計画し、第1号議案について討議した。
 - ・ 第1号議案：管理組合法人の管理する預金の処分方針について
 - ・ 第2号議案：2024年度 事業報告
 - ・ 第3号議案：2025年度 事業計画（案）
 - ・ 第4号議案：2025年度 役員の選出
 - 総会委任状回収・集計を4月～5月にかけて行う。
 - 次期理事候補選出については、12月以降、該当班の各班長さんへ選出のお願いに伺う。
- 管理組合解散後の建築協定委員会のあり方について、町内会へ相談の場を設定する方向で打診を行うことを決めた。

【補足】

第4回管理組合理事会の議事録にありました、10月に行われた司法書士事務所との相談の内容は下記の通りでした。

- ② 法人解散の手続きの確認： 貸借対照表を0ー0にしたうえで解散する必要がある
- ② 組合保有資金の町内会寄付行為について： 贈与税等の税金がかかる可能性があるが、税務署との相談次第
- ③ 保有資金の組合員への配当行為について： 手間がかかる
- ③ 管理組合法人規約に関する相談： 建築協定運営委員会の維持のための管理組合法人規約の修正の可能性はある

以上

令和7年1月4日

回 覧

町内会各位

羽戸山町内会
社会福祉担当

「歳末たすけあい募金」結果報告

歳末たすけあい募金にご協力いただき、誠にありがとうございました。
86戸の方からのご協力により、下記の金額を宇治市共同募金委員会（宇治市
社会福祉協議会内）に納入いたしました。

金 額 50,900円

納入日 令和6年12月18日

以上ご報告いたします。

No. _____	
領 収 書	
令和6年12月18日	
羽戸山町内会 様	
金 額	百 万 千 百 十 円
	0 9 0 0
ただし、令和6年度共同募金寄付金 として、確かに領収いたしました。 (歳末たすけあい募金)	
社会福祉法人 京都府共同募金会 宇治市共同募金委員会 会長	
取扱者印	

No. 041935

ご協力、有難うございました。

御 礼

拝啓

時下、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、今般はご繁忙中にもかかわらず、令和6年度歳末たすけあい運動に対しまして、特段のご支援ご協力を賜り、誠にありがとうございました。

皆様から寄せられました温かい善意の寄付金につきましては、地域で実施されております、サロン活動、高齢者・障がいのある方への見守り活動、難病のある方や障がいのある方などの団体の講演会・交流会など、幅広い福祉事業に大切にに使わせていただき、明るい地域社会づくりに役立てる所存でございます。

ここに、ご協力いただきました皆様方に対しまして、謹んでお礼申し上げます。

令和6年吉日

町内会・自治会の皆様

宇治市共同募金委員会
会長 松 村 淳 子

宇治市社会福祉協議会
(コラボネット宇治)
会長 宮 本 隆 司